



BORANG HOME+

BORANG SOKONGAN BAGI KERJA-KERJA PENAMBAHAN / PENGUBAHSUAIAN DAN MEMBAIKPULIH RUMAH DI KAWASAN PERUMAHAN NEGARA

APPLICATION FORM FOR HOUSE EXTENSION / ALTERATION AND REPAIR WORKS WITHIN THE NATIONAL HOUSING AREA

Tujuan Permohonan <i>Purpose of Application</i>	Kebenaran TCP Kebenaran ABCI SPK Perumahan Pinjaman Perumahan (Sila Nyatakan:)																																																												
A. MAKLUMAT PERIBADI <i>PERSONAL INFORMATION</i>																																																													
Nama Pemilik Rumah dan No. Kad Pengenalan <i>Homeowner's Name and IC. No</i>	Hubungan Dengan Pemilik Rumah <i>Relation With Homeowner</i> Pemilik Sendiri Suami Isteri Anak Kandung Anak Angkat Menantu Lain-lain (Sila Nyatakan:)																																																												
Nama Pemohon dan No. Kad Pengenalan <i>Applicant Name and IC No.</i>																																																													
Emel / Email																																																													
No. Telefon / Phone No.																																																													
Jenis Rumah <i>Housing Typology</i>	Sebuah Berkembar Kluster Teres (Hujung) Teres (Tengah)																																																												
Alamat Rumah <i>Address</i>	<table><tr><td>LOT Tanah</td><td>Nombor Rumah</td><td>Simpang</td><td>Jalan</td></tr><tr><td colspan="4">Daerah Brunei Muara</td></tr><tr><td>PN Lambak Kanan</td><td>PN Panchor</td><td colspan="2">STKRJ Sungai Buloh</td></tr><tr><td>PN Rimba</td><td>PN Tanah Jambu</td><td colspan="2">STKRJ Mata-Mata</td></tr><tr><td>PN Mentiri</td><td>STKRJ Rimba</td><td colspan="2">STKRJ Lugu</td></tr><tr><td>PN Serasa</td><td>STKRJ Katok A</td><td colspan="2">STKRJ Tungku</td></tr><tr><td>PN Meragang</td><td>STKRJ Katok B</td><td colspan="2">STKRJ Lumapas A</td></tr><tr><td>PN Lugu</td><td>STKRJ Lambak Kiri</td><td colspan="2">STKRJ Tanah Jambu</td></tr><tr><td colspan="4">Daerah Belait</td></tr><tr><td>PN Pandan</td><td>PN Lorong Tengah</td><td colspan="2">STKRJ Mumong</td></tr><tr><td>PN Lumut</td><td>PN Panaga</td><td colspan="2">STKRJ Lorong 3 Selatan</td></tr><tr><td colspan="4">Daerah Tutong</td></tr><tr><td>PN Bukit Beruang</td><td>STKRJ Bukit Beruang</td><td colspan="2">STKRJ Telisai</td></tr><tr><td colspan="4">Daerah Temburong</td></tr><tr><td>PN Rataie</td><td>STKRJ Rataie</td><td colspan="2"></td></tr></table>	LOT Tanah	Nombor Rumah	Simpang	Jalan	Daerah Brunei Muara				PN Lambak Kanan	PN Panchor	STKRJ Sungai Buloh		PN Rimba	PN Tanah Jambu	STKRJ Mata-Mata		PN Mentiri	STKRJ Rimba	STKRJ Lugu		PN Serasa	STKRJ Katok A	STKRJ Tungku		PN Meragang	STKRJ Katok B	STKRJ Lumapas A		PN Lugu	STKRJ Lambak Kiri	STKRJ Tanah Jambu		Daerah Belait				PN Pandan	PN Lorong Tengah	STKRJ Mumong		PN Lumut	PN Panaga	STKRJ Lorong 3 Selatan		Daerah Tutong				PN Bukit Beruang	STKRJ Bukit Beruang	STKRJ Telisai		Daerah Temburong				PN Rataie	STKRJ Rataie		
LOT Tanah	Nombor Rumah	Simpang	Jalan																																																										
Daerah Brunei Muara																																																													
PN Lambak Kanan	PN Panchor	STKRJ Sungai Buloh																																																											
PN Rimba	PN Tanah Jambu	STKRJ Mata-Mata																																																											
PN Mentiri	STKRJ Rimba	STKRJ Lugu																																																											
PN Serasa	STKRJ Katok A	STKRJ Tungku																																																											
PN Meragang	STKRJ Katok B	STKRJ Lumapas A																																																											
PN Lugu	STKRJ Lambak Kiri	STKRJ Tanah Jambu																																																											
Daerah Belait																																																													
PN Pandan	PN Lorong Tengah	STKRJ Mumong																																																											
PN Lumut	PN Panaga	STKRJ Lorong 3 Selatan																																																											
Daerah Tutong																																																													
PN Bukit Beruang	STKRJ Bukit Beruang	STKRJ Telisai																																																											
Daerah Temburong																																																													
PN Rataie	STKRJ Rataie																																																												

B. MAKLUMAT PEMBINA

BUILDER'S INFORMATION

Nama Syarikat Pembina
Builder's Company Name

No. Lesen Pembina
Builder's License No.

Emel Pembina
Builder's Email

No. Telefon Pembina
Builder's Phone No.

C. SYARAT-SYARAT

TERMS AND CONDITIONS

1. Sokongan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat Perjanjian Perumahan dan tidak menggantikan keperluan untuk mendapatkan sebarang kebenaran, permit atau kelulusan daripada mana-mana agensi Kerajaan yang berkaitan;
2. Sebarang kerja-kerja pembinaan hendaklah dilaksanakan oleh Pembina yang mempunyai Lesen Pembina yang sah di bawah Kementerian Pembangunan serta kategori kerja yang bersesuaian (B01 bagi Kerja-kerja Bangunan);
3. Semua kerja-kerja yang dilaksanakan hendaklah mematuhi skop kerja yang disokong, dan dilaksanakan sepenuhnya di dalam kawasan lot tanah pemilik rumah, dan mematuhi syarat, garis panduan serta peraturan yang ditetapkan oleh agensi Kerajaan yang berkaitan yang berkuat kuasa dari semasa ke semasa;
4. Pemilik rumah dan pemohon bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pelaksanaan kerja-kerja yang disokong termasuk:
 - 4.1 Memastikan keselamatan pekerja serta orang awam sentiasa terpelihara;
 - 4.2 Memastikan kerja-kerja yang dilaksanakan dijalankan sepenuhnya di dalam kawasan lot tanah pemilik rumah;
 - 4.3 Tidak menjejaskan kelancaran lalu lintas, ketenteraman awam, kebersihan kawasan, kemudahan awam, harta benda Kerajaan, serta mematuhi keperluan kesihatan, keselamatan dan alam sekitar yang berkenaan.
5. Jika berlakunya sebarang kerosakan ke atas kemudahan awam, infrastruktur atau harta benda Kerajaan yang berpunca daripada pelaksanaan kerja-kerja tersebut, pemohon dan pemilik rumah hendaklah membaiki pulih kerosakan berkenaan kepada keadaan asal dengan kos sendiri;
6. Sekiranya didapati kerja-kerja yang dilaksanakan bercanggah dengan sokongan yang diberikan, melibatkan skop yang tidak diluluskan atau tidak mematuhi syarat-syarat yang ditetapkan, pihak Jabatan berhak membatalkan kebenaran ini dan mengarahkan pemilik rumah untuk meroboh, mengubah atau mengembalikan binaan tersebut kepada keadaan asal dengan kos sendiri;
7. Sebarang kerja-kerja perubahan atau tambahan ke atas kerja-kerja yang telah disokong dalam permohonan ini hendaklah dipohonkan semula.
8. Tidak mempunyai tunggakan bayaran pinjaman rumah atau lot tanah. Jika mempunyai tunggakan, pembayaran hendaklah berterusan dan konsisten selama enam (6) bulan kebelakangan berturut-turut kepada Jabatan Kemajuan Perumahan.

E. PENGAKUAN

DECLARATION

Saya dengan ini mengaku bahawa saya telah membaca, memahami dan bersetuju dengan syarat-syarat yang dinyatakan serta mengesahkan bahawa semua maklumat yang diberikan adalah benar dan tepat.

Tandatangan Pemohon
Tarikh
No. Telefon

D. SENARAI DOKUMEN SOKONGAN

LIST OF SUPPORTING DOCUMENTS

1. Kad Pengenalan Pemohon;
2. Kad Pengenalan Pemilik Rumah;
3. Surat Pengesahan daripada pemilik rumah (Jika permohonan bukan dibuat oleh pemilik);
4. Sijil kematian Pemilik Rumah (jika berkenaan);
5. Surat Kebenaran daripada Autoriti Perancang, Jabatan Perancang Bandar dan Desa (Bagi kerja-kerja tambahan sahaja);
6. Surat Kebenaran daripada Autoriti Kawalan Bangunan dan Industri Pembinaan;
7. Surat Permohonan Pengeluaran SPK (Jika berkenaan);
8. Salinan Sijil Pembina yang dilantik;
9. Lakaran Pelan termasuk gambar-gambar terkini tapak sebelum kerja dijalankan;
10. Gambar-gambar batu sempadan (Jelas dan berwarna).

(Untuk kegunaan Pejabat sahaja)

Jumlah Tunggakan Pembayaran Rumah

Total Outstanding Payment Amount

BND\$

SETAKAT
AS OF

Tiada Tunggakan / No Outstanding Payment

Ulasan / Comments

Permohonan bagi kerja-kerja bangunan ini

disokong tidak disokong
berdasarkan dokumen-dokumen yang
dihadapkan.

Permohonan ini adalah
selaras tidak selaras
dengan syarat-syarat perjanjian perumahan.
Ulasan tambahan:

Ketua Juruukur Bahan
B.p Pengarah Jabatan Kemajuan Perumahan

s.k:

- Pengarah Kemajuan Perumahan, JKP
- Timbalan Pengarah Kemajuan Perumahan, JKP
- Ketua Juruukur Bahan, JKP
- Ketua Bahagian Pengurusan Estet & Perumahan, JKP
- Ketua Bahagian Perancangan Projek, JKP
- Ketua Bahagian Kewangan, JKP
- Autoriti Perancang, Jabatan Perancang Bandar dan Desa
- Autoriti Kawalan Bangunan dan Industri Pembinaan
- Tabung Amanah Pekerja

Sila hantar borang yang lengkap berserta dokumen sokongan melalui e-mel ke application.homeplus@hdd.gov.bn. Sebarang pertanyaan, sila hubungi talian +673-8253804.
Please submit the completed form together with the supporting documents via email to application.homeplus@hdd.gov.bn. For any inquiries, please contact +673-8253804.